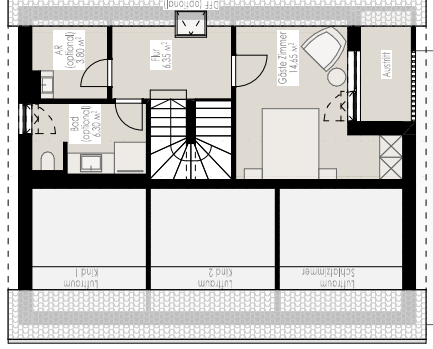
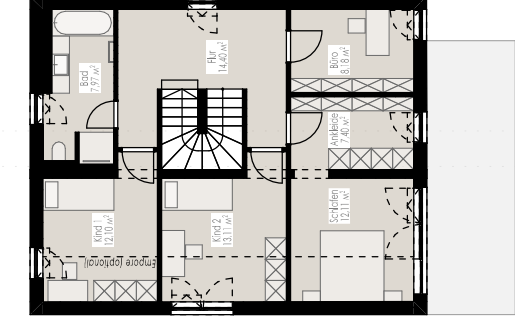
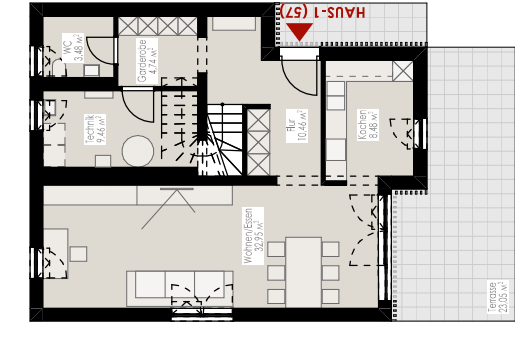


**WOHNRESIDENZEN TRAUENSTEIN**  
**HAUS 1 (57) EG+OG+DG**  
 mit Gartenanteil



Flächenzusammenstellung:

<b>EG</b>	Flur	10,46 m <sup>2</sup>
	Garderobe	4,74 m <sup>2</sup>
	WC	3,48 m <sup>2</sup>
	Wohnen/Essen	32,95 m <sup>2</sup>
	Kochen	8,48 m <sup>2</sup>
	Terrasse 1/2 (Wfl)	11,52 m <sup>2</sup>



<b>OG</b>	Flur	14,40 m <sup>2</sup>
	Kind	12,10 m <sup>2</sup>
	Kind	13,11 m <sup>2</sup>
	Bad	7,97 m <sup>2</sup>
	Schlafzimmer	12,11 m <sup>2</sup>
	Ankleide	7,40 m <sup>2</sup>
	Büro	8,18 m <sup>2</sup>

<b>DG</b>	Flur	6,35 m <sup>2</sup>
	Gästezimmer	14,65 m <sup>2</sup>
	Bad (Ausbau zu Bad optional möglich)	6,30 m <sup>2</sup>
	AR (optional)	3,80 m <sup>2</sup>
	Austritt	

<b>Gesamt (Wfl)</b>	178,00 m <sup>2</sup>
<b>Technik</b>	9,46 m <sup>2</sup>

Maßstab 1:200

